



Die Baugesellschaft München-Land GmbH ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis München. Wir verwalten rund 3.500 Miet- und Eigentumswohnungen und sind ständig im Wohnungsneubau und der Modernisierung unseres Bestandes aktiv.

Wir suchen ab 01.07.2019 in Vollzeit einen

## Mitarbeiter (m/w/d)

für die Mieter- und Objektbetreuung in unseren Wohnanlagen in Unterföhring

### Ihr Verantwortungsbereich

- Betreuung von rund 140 Wohneinheiten in Unterföhring
- Kontrolle des Zustandes der Objekte und der Außenanlagen auf Sicherheit und Sauberkeit
- Regelmäßige Funktionskontrolle der Beleuchtungs- Sanitär-, Heizungs- und weiteren technischen Anlagen, ggf. Reparatur und Störungsbeseitigung
- Entgegennahme von Störmeldungen, Einleitung erforderlicher Mängelbeseitigungen
- Überwachung und Koordination von Fremdfirmen
- Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Zusammenarbeit mit den kaufmännischen und technischen Objektbetreuern

### Ihre Qualifikation

- Abgeschlossene Berufsausbildung vorzugsweise im technischen Bereich, z.B. Elektro, Sanitär oder Heizung
- Technisches Verständnis zur Beurteilung und Beauftragung auszuführender Gewerke
- Interesse am Mieterservice
- Ausgeprägte Dienstleistungsorientierung
- IT-Kenntnisse in Microsoft Office
- Deutsch in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse B und eigener PKW für Fahrten in die verschiedenen Wohnanlagen

### Unser Angebot

- Ein sicherer Arbeitsplatz im Rahmen einer unbefristeten Festanstellung
- Eine leistungsgerechte Vergütung nach dem Vergütungstarifvertrag für die Beschäftigten in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Zusatzalters- und Zusatzkrankenversicherung
- Gleitzeitregelung bei 37 Wochenstunden
- Hilfestellung bei der Suche nach einer bezahlbaren Wohnung

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe des frühesten Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt per Mail im PDF-Format an

[personal@bml-online.de](mailto:personal@bml-online.de)

Sollten Sie vorab Fragen haben, können Sie sich an **Herrn Thomas Wagnmüller, Tel. 089 / 45 677-135** wenden,. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Die Informationspflicht gem. Art. 13 Datenschutzgrundverordnung können Sie auf unserer Homepage Bereich Datenschutzhinweise <https://www.bml-online.de/datenschutz> oder in unserer Geschäftsstelle einsehen.

**Baugesellschaft München-Land GmbH, Ludwig-van-Beethoven-Straße 12, 85540 Haar**